



# **OBEC BREZANY**

## ***ZÁPISNICA č. 4/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY, konaného dňa 26.6.2024***

### **Prítomní:**

Starosta obce:	<b>Pavol Ozimy</b>
Poslanci OZ:	<b>Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský</b>
Nepřítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	
Hlavný kontrolór obce:	<b>Ing. Milan Matejkov - ospravedlnený</b>
Ostatní přítomní:	<b>Bc. Katarína Trnovcová</b>

### **K bodu 1. *Otvorenie***

Starosta obce p. Pavol Ozimy v úvode privítal prítomných a oboznámil ich s krátkym programom zasadnutia, kde doplnil dva body 9 a 10. Konštatoval, že z celkového počtu päť poslancov OZ je prítomných päť poslancov, teda zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné a nechal schváliť program zasadnutia.

### **UZNESENIE č. 57/2024**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia OZ dňa 26.6.2024

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov a organizácií
5. Výber zhotoviteľa SO – 04 Vodné hospodárstvo MŠ Brezany
6. Návrh Zmluvy o hasičskej výpomoci DHZ Obce Hôrky
7. Zrušenie Uznesenia č. 28/2024 zo dňa 09.04.2024
8. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – umiestnenie obecného vodovodu na pozemkoch v k.ú. Brezany, CKN parc. č. 378/58,378/61,378/64,378/57
9. Návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rozšírenia obecného vodovodu na parc.č. 211/52

10. Návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rozšírenia obecného vodovodu na parc.č. CKN 378/77, 378/76, 378/91 a 378/90
11. Schválenie RO 5/2024
12. Rôzne
13. Návrh uznesení
14. Záver

Hlasovanie:  
Počet všetkých poslancov: 5  
Prítomní poslanci: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský  
Hlasovali za: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský  
Proti: 0  
Zdržalo sa: 0

## **K bodu 2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa**

Starosta navrhol do **návrhovej komisie**: Juraja Kadíka, Patrika Závodského  
Za **overovateľov zápisnice**: Ing. Marcela Hrobárika, Ing. Ľubomíra Chodelku  
Za **zapisovateľa**: Katarínu Trnovcovú

### **UZNESENIE č. 58/2024**

- a) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: Juraj Kadík  
Patrik Závodský
- b) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: Ing. Marcel Hrobárik  
Ing. Ľubomír Chodelka
- c) obecné zastupiteľstvo **určuje** za zapisovateľa: Bc. Katarína Trnovcová

Hlasovanie:  
Počet všetkých poslancov: 5  
Prítomní poslanci: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský  
Hlasovali za: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský  
Proti: 0  
Zdržalo sa: 0

### **K bodu 3. *Kontrola plnenia uznesení***

Starosta obce informoval poslancov, že uznesenia z minulých zastupiteľstiev sú splnené, alebo sa priebežne plnia.

#### **UZNESENIE č. 59/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Brezany **berie na vedomie** informáciu starostu obce o plnení uznesení.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

5

Prítomní poslanci:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti:

0

Zdržalo sa:

0

### **K bodu 4: *Žiadosti, sťažnosti občanov a organizácií***

Starosta obce informoval poslancov, že obec neeviduje žiadne žiadosti ani sťažnosti občanov a organizácií.

### **K bodu 5. *Výber zhotoviteľa SO – 04 Vodné hospodárstvo MŠ Brezany***

Starosta obce informoval poslancov o začatí prác na realizácii výstavby novej materskej školy v obci. Obec získala na výstavbu materskej školy finančné prostriedky z Ministerstva školstva, projekt bude dofinancovaný z termínovaného úveru. Poslancom predložil štyri cenové ponuky na realizáciu vodného hospodárstva, súvisiacou s výstavbou novej materskej školy. Poslanci mali cenové ponuky zaslané mailom na preštudovanie. Z predložených ponúk vybrali najnižšiu cenovú ponuku od firmy FEROSTA s.r.o.. Finančné prostriedky na realizáciu vodného hospodárstva, budú čerpané z termínovaného úveru, ktorý má obec na dofinancovanie výstavby novej materskej školy.

## UZNESENIE č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** predložené cenové ponuky na zhotoviteľa SO-04 Vodné hospodárstvo v súvislosti s realizáciou projektu „Zvýšenie kapacity MŠ Brezany“,
- b) **schvaľuje** cenovú ponuku dodávateľa FEROSTA s.r.o., Oslobodenia 164/18, 013 05 Belá, IČO 48282235 na realizáciu SO-04 Vodné hospodárstvo v súvislosti s projektom „Zvýšenie kapacity MŠ Brezany“,
- c) **schvaľuje** čerpanie finančných prostriedkov na realizáciu SO-04 Vodné hospodárstvo v súvislosti s projektom „Zvýšenie kapacity MŠ Brezany“ z rozpočtu obce z FK 9.1.1.1. EK 717002 KZ 52 v sume 41.836,16 €.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 6. *Návrh Zmluvy o hasičskej výpomoci DHZ Obce Hôrky***

Starosta obce predložil poslancom návrh Zmluvy o hasičskej výpomoci s DHZ Obce Hôrky. Uviedol, že nakoľko v našej obci nie je zriadený hasičský zbor, je potrebné aby obec mala zabezpečenú aspoň základnú pomoc v prípade vzniku požiaru. Poslanci s návrhom zmluvy súhlasili.

## UZNESENIE č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** Návrh Zmluvy o hasičskej výpomoci DHZ Obce Hôrky,
- b) **schvaľuje** Zmluvu o hasičskej výpomoci DHZ Obce Hôrky.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 7. *Zrušenie uznesenia č. 28/2024 zo dňa 9.4.2024***

Starosta obce informoval poslancov že na obecnom zastupiteľstve dňa 9.4.2024 bola uznesením č. 28/2024 schválená Zmluva o zriadení vecného bremena – umiestnenie obecného vodovodu. Uviedol, že v Zmluve boli nedostatky, ktoré bránili zápisu do katastra nehnuteľností, preto je potrebné uznesenie zrušiť a uzatvoriť novú zmluvu. Poslanci súhlasili.

### **UZNESENIE č. 62/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **ruší** Uznesenie č. 28/2024 zo dňa 09.04.2024.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

5

Prítomní poslanci:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti:

0

Zdržalo sa:

0

### **K bodu 8. *Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – umiestnenie obecného vodovodu na pozemkoch v k.ú. Brezany, CKN parc.č. 378/58, 378/61, 378/64, 378/57***

Starosta informoval poslancov o novom návrhu zmluvy, ktorú je potrebné uzatvoriť z dôvodu uvedenom v bode 7.

### **UZNESENIE č. 63/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

**schvaľuje** bezodplatné zriadenie vecného bremena v prospech obce Brezany, Brezany 64, 010 04 Brezany, IČO: 00648973 ako oprávneného z vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena in rem v prospech každodobého vlastníka stavby „Prekládka verejného vodovodu“ skolaudovanej Rozhodnutím Okresného úradu Žilina zo dňa 25.03.2024 číslo: OU-ZA-OSZP3-2024/024062-003 pozostávajúcej z vodovodného potrubia materiál HDPE 100 DN110x10 v dĺžke 72 m, monolitickéj šachty a technológie nachádzajúcej sa v nej (ďalej len „vodovod“) spočívajúceho v práve umiestnenia vodovodu vo vlastníctve obce Brezany na zaťažených pozemkoch vrátane vstupu a prístupu (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky údržby, kontroly, opravy, odstraňovania porúch a havárií, rekonštrukcie a modernizácie vodovodu, a to v celom rozsahu výmery zaťažených pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezany, obec Brezany, okres Žilina, a to:

- CKN parc. č. 378/58 trvalý trávnatý porast o výmere 67 m<sup>2</sup>

- CKN parc. č. 378/61 ostatná plocha o výmere 337 m<sup>2</sup>
- CKN parc. č. 378/64 trvalý trávnatý porast o výmere 19 m<sup>2</sup>
- CKN parc. č. 378/57 trvalý trávnatý porast o výmere 523 m<sup>2</sup>

s povinnými z vecného bremena:

Meno a priezvisko: Martin Moravec, rod. Moravec  
 Trvalý pobyt: Baničova 3390/19, 010 15 Žilina  
 Narodení: Rodné číslo:  
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Meno a priezvisko: Mgr. Ivana Moravcová, rod. Zimenová  
 Trvalý pobyt: Karpatská 2, 010 08 Žilina  
 Narodená: Rodné číslo:  
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Meno a priezvisko: Ing. Stanislav Moravec, rod. Moravec  
 Trvalý pobyt: Brezany 201, 010 04 Brezany  
 Narodení: Rodné číslo:  
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika  
 a manželka

Meno a priezvisko: Zdena Moravcová, rod. Žilincová  
 Trvalý pobyt: Brezany 201, 010 04 Brezany  
 Narodená: Rodné číslo:  
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Meno a priezvisko: Mgr. Zuzana Kollárová, rod. Goljanová  
 Trvalý pobyt: M. Bela 8724/1C, 010 15 Žilina  
 Narodení: Rodné číslo:  
 Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5  
 Prítomní poslanci: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský  
 Hlasovali za: Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský  
 Proti: 0  
 Zdržalo sa: 0

**K bodu 9. *Návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rozšírenia obecného vodovodu na parc.č. 211/52***

Starosta obce predložil poslancom návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rozšírenia obecného vodovodu na parc. č. 211/52 so spoločnosťou BESKO s.r.o., ktorá v danej lokalite plánuje

výstavbu troch rodinných domov. Náklady spojené s rozšírením obecného vodovodu bude v plnej výške hradit' spoločnosť BESKO s.r.o.

#### UZNESENIE č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** Zmluvu o spolupráci pri realizácii investície – rozšírenie vodovodu na parc.č. CKN 211/52
- b) **schvaľuje** Zmluvu o spolupráci pri realizácii investície – rozšírenie vodovodu na parc.č. CKN 211/52

#### **K bodu 10. Návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rozšírenia obecného vodovodu na parc.č. 378/77, 378/76, 378/91 a 378/90**

Starosta obce predložil poslancom návrh Zmluvy o spolupráci pri realizácii rozšírenia obecného vodovodu na parc. č. 378/77, 378/76, 378/91 a 378/90 s občianskym združením IBV Diel Brezany o.z., ktoré zabezpečuje výstavbu inžinierskych sietí a prípravu stavebných pozemkov v lokalite Diel. Náklady spojené s rozšírením obecného vodovodu bude v plnej výške hradit' združenie IBV Diel Brezany o.z.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

5

Prítomní poslanci:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti:

0

Zdržalo sa:

0

#### UZNESENIE č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** Zmluvu o spolupráci pri realizácii investície – rozšírenie vodovodu na parc.č. CKN 378/77, 378/76, 378/91 a 378/90,
- b) **schvaľuje** Zmluvu o spolupráci pri realizácii investície – rozšírenie vodovodu na parc.č. CKN 378/77, 378/76, 378/91 a 378/90.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

5

Prítomní poslanci:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti:

0

Zdržalo sa:

0

## K bodu 11. *Schválenie RO 5/2024*

Ekonomická pracovníčka obce p. Trnovcová informovala poslancov o návrhu rozpočtového opatrenia č. 5/2024. Uviedla, že do návrhu úpravy rozpočtu boli zapracované prostriedky od štátu súvisiace s voľbami do Európskeho parlamentu. Ďalej uviedla, že na základe Zmluvy o termínovanom úvere je potrebné do rozpočtu zapracovať splátky istiny úveru ako aj úroky. Starosta informoval poslancov, že v súvislosti s výstavbou novej MŠ je potrebná prekládka vodovodu na pozemku, kde sa začala realizácia výstavby.

### UZNESENIE č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** čerpanie prostriedkov z rozpočtu obce na úhradu úrokov z úveru z rezervného fondu FK 09.1.1.1 EK 651002 KZ 46 v sume 4.860 €.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

5

Prítomní poslanci:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti:

0

Zdržalo sa:

0

### UZNESENIE č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** informáciu starostu o nutnosti prekládky trasy vodovodného potrubia na pozemku pod budovou novovznikajúcej materskej školy,
- b) **schvaľuje** firmu BRECHO s.r.o., Višňové 82, Žilina na realizáciu prekládky trasy vodovodného potrubia na pozemku pod budovou novovznikajúcej materskej školy v sume 2.714 €,
- c) **schvaľuje** čerpanie prostriedkov na realizáciu prekládky trasy vodovodného potrubia na pozemku pod budovou novovznikajúcej materskej školy v sume 2.714 € z bežného rozpočtu obce FK: 06.3.0 EK: 637004 KZ: 71.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

5

Prítomní poslanci:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti:

0

Zdržalo sa:

0



## UZNESENIE č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany schvaľuje úpravu rozpočtu RO 5/2024.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov:

5

Prítomní poslanci:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Hlasovali za:

Ing. Marcel Hrobárik, Ing. Roman Šoška, Ing. Ľubomír Chodelka, Juraj Kadík, Patrik Závodský

Proti:

0

Zdržalo sa:

0

### **K bodu 12. *Rôzne***

V bode Rôzne bolo prejednané:

- predseda kultúrnej komisie Ing. Roman Šoška informoval poslancov o stretnutí kultúrnej komisie a o prípravách na obecnú akciu Hurá prázdniny, ktorá sa bude konať 29.6.2024, zároveň požiadal poslancov o pomoc na uvedenej akcii,
- poslanec Ing. Ľubomír Chodelka informoval, že by mala vyjsť výzva o poskytnutie finančných prostriedkov na nákup techniky zabezpečujúcej údržbu komunikácií, zelene a pod v obci (traktor, príslušenstvo k technike...) s účasťou obce 1%,

Starosta obce poslancov informoval:

- v dôsledku neustálej výmeny čerpadiel vo vodojeme, ktorú spôsobuje tvrdá voda, je potrebné riediť vodu do čerpadiel destilovanou vodou, predložil ponuku od MH Teplárenský holding, a.s. na nákup destilovanej vody. Poslanci súhlasili s nákupom destilovanej vody, navrhli kúpiť 1000 l barel, do ktorého sa bude voda načerpávať,
- predložil poslancom projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu šiestich miestnych komunikácií v obci (cesta do Radoše, Radoš, Do Dolín, Do Lietavy k p. Zuščákovej, za ihriskom, na cintorín) spolu s predbežnou kalkuláciou nákladov. Poslanci si dokumentáciu preštudovali a požiadali starostu o oslovenie firiem, ktoré sa zaoberajú stavebnou činnosťou o zaslanie cenových ponúk na rekonštrukciu jednotlivých komunikácií. Starosta uviedol, že v lokalite Radoš nie je dovysporiadaná komunikácia. Poslanci požiadali starostu o oslovenie majiteľov predmetných pozemkov, a návrhu odkúpenia časti pod plánovanou komunikáciou.

•

### **K bodu 13. *Návrh na uznesenie***

Návrh na uznesenie predniesol p. Patrik Závodský. Uznesenie ako celok bolo schválené.

***K bodu 14. Záver***

V závere zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie OZ ukončil .

Zapísala: Bc. Katarína Trnovcová

Návrhová komisia:

Juraj Kadík

.....

Patrik Závodský

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marcel Hrobárik

.....

Ing. Roman Šoška

.....

.....

Pavol Ozimy v.r.  
starosta obce