



# **OBEC BREZANY**

## ***ZÁPISNICA č. 2/2025 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY, konaného dňa 12.02.2025***

### **Prítomní:**

Starosta obce:	<b>Pavol Ozimy</b>
Poslanci OZ:	<b>Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Patrik Závodský, Juraj Kadík</b>
Neprítomní – ospravedlnení poslanci OZ:	<b>Ing. Ľubomír Chodelka</b>
Ostatní prítomní:	<b>Ing. Monika Melišiková</b>

### **K bodu 1. *Otvorenie***

Starosta obce Pavol Ozimy v úvode privítal prítomných a oboznámil ich s programom riadneho zasadnutia OZ. Do navrhovaného programu doplnil dva ďalšie body č. 11 a 12. Konštatoval, že z celkového počtu päť poslancov OZ sú prítomní všetci piati poslanci. Zasadnutie OZ je v zmysle § 12 odst. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné, predniesol body programu. Poslanci program schválili.

### **Program zasadnutia:**

#### **PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie umiestenia reklamného banneru spoločnosti LUCOM Technologies s.r.o.
6. Výsledky verejného obstarávania na nákup techniky pre rozvoj odpadového hospodárstva
7. Návrh a schválenie kultúrno-spoločenských akcií v obce na rok 2025
8. Schválenie prenájmu verejného priestranstva pre TJ Brezovec Brezany – technické zabezpečenie hodových slávností
9. Správa hlavného kontrolóra za 4. štvrťrok 2024
10. Úprava rozpočtu RO č. 2/2025
11. Schválenie Mandátnej zmluy č. 2/2025 o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie so spoločnosťou SL-ATRAM s.r.o.

12. Schválenie Zmluvy o dielo č. 1/2025 na uskutočnenie diela“ vypracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu obce“ so spoločnosťou URBIZ s.r.o.,
13. Rôzne
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

## **UZNESENIE č. 15/2025**

### **z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** program zasadnutia OZ zo dňa 12.02.2025

#### PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie umiestnenia reklamného banneru spoločnosti LUCOM Technologies s.r.o.
6. Výsledky verejného obstarávania na nákup techniky pre rozvoj odpadového hospodárstva
7. Návrh a schválenie kultúrno-spoločenských akcií v obce na rok 2025
8. Schválenie prenájmu verejného priestranstva pre TJ Brezovec Brezany – technické zabezpečenie hodových slávností
9. Správa hlavného kontrolóra za 4. štvrťrok 2024
10. Úprava rozpočtu RO č. 2/2025
11. Schválenie Mandátnej zmluvy č. 2/2025 o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie so spoločnosťou SL-ATRAM s.r.o.
12. Schválenie Zmluvy o dielo č. 1/2025 na uskutočnenie diela“ vypracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu obce“ so spoločnosťou URBIZ s.r.o.,
13. Rôzne
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

#### Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 2.   *Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa***

Starosta navrhol do návrhovej komisie: Ing. Marcela Hrobárika, Juraja Kadíka  
za overovateľov zápisnice: Ing. Romana Šošku, Ing. Ľubomíra Chodelku  
za zapisovateľa: Ing. Moniku Melišíkovú.

**UZNESENIE č. 16/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík
- b) Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: Ing. Ľubomír Chodelka, Ing. Roman Šoška,
- c) Obecné zastupiteľstvo **určuje** za zapisovateľa: Ing. Monika Melišíková

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 3      *Kontrola plnenia uznesení***

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení. Všetky uznesenia z predošlých zastupiteľstiev sú splnené.

#### **UZNESENIE č. 17/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** informáciu starostu obce o plnení uznesení.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 4      *Žiadosti, sťažnosti občanov a organizácií***

Starosta obce informoval poslancov, že obec eviduje tri podané žiadosti. Prvá je žiadosť od pána Mgr. Romana Mórica, splnomocnenca Michala Kasmana a Patrície Kasmanovej, ktorí žiadajú o zaradenie pozemkov do rozvojovej zóny územného plánu obce z dôvodu plánovanej výstavby rodinného domu na týchto pozemkoch. Nakoľko ide o pozemky nachádzajúce sa podľa ZaD č.1. Územného plánu Brezany na ploche označenej D14, ktoré podľa regulatív sú určené ako zmiešané územie pre agrovýrobu, agroturistiku a s tým súvisiacu občiansku vybavenosť, výstavba rodinných domov tam nie je možná, obecné zastupiteľstvo posunulo

uvedenú žiadosť do zásobníka k budúcemu vypracovaniu nového územného plánu nakoľko zadania na zmenu ZaD č.2 sú už uzatvorené .

## UZNESENIE č. 18/2025

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a) **berie na vedomie** žiadosť o zaradenie pozemkov do rozvojovej zóny územného plánu obce od pána Mgr. Romana Mórica, splnomocnenca Michala Kasmana a Patrície Kasmanovej,
- b) **určuje** starostovi obce, aby odpovedal na žiadosť, že uvedené parcely nebudú zaradené do Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce ,nakoľko je jeho vypracovanie už uzatvorené a v súčasnosti ide o hospodársky dvor, kde nie je možná výstavba rodinných domov.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Druhá žiadosť je od pani Eleny Jozefčekovej, ktorá žiada o prešetrovanie zariadenia parkovacej plochy pre ťažké stroje, ktorá sa nachádza v blízkosti jej pozemku a ohrozuje zdroj pitnej vody, ktorý prúdi pod uvedeným parkoviskom. Túto žiadosť prešetrí stavebná komisia so všetkými zainteresovanými občanmi.

## UZNESENIE č. 19/2025

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a) **berie na vedomie** žiadosť o prešetrenie zriadenia parkovacej plochy pre ťažké stroje od pani Eleny Jozefčekovej,
- b) **určuje** stavebnej komisiu prešetrenie uvedenej žiadosti na najbližšom zasadnutí.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Posledná žiadosť je od pána Ing. Petra Faba s manželkou, ktorí žiadajú o prešetrenie výkopových prác v susedstve ich pozemku. Obávajú sa, že kvôli výkopu môže dôjsť k zosunutiu pôdy a ohrozeniu stability ich plota. Túto žiadosť takisto musí prešetriť stavebná komisia.

## UZNESENIE č. 20/2025

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a) **berie na vedomie** žiadosť o preverenie výkopových prác od pána Ing. Petra Faba s manželkou,
- b) **určuje** stavebnú komisiu na prešetrenie žiadosti na najbližšom zasadnutí.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 5. *Schválenie umiestenia reklamného banneru spoločnosti LUCOM Technologies s.r.o.***

Starosta obce informoval poslancov, že spoločnosť LUCOM Technologies s.r.o. má záujem umiestniť svoj reklamný banner v našej obci. Poslanci nemali námietky, súhlasili s jeho umiestnením na detskom ihrisku pri obecnom úrade.

**UZNESENIE č. 21/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** umiestnenie reklamného banneru spoločnosti LUCOM Technologies, s.r.o.. Cena za prenájom reklamného banneru bude v zmysle VZN č. 3/2024 čl. 19, ods. 2d)

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 6. Výsledky verejného obstarávania na nákup techniky pre rozvoj odpadového hospodárstva**

Starosta informoval poslancov obce o výsledkoch verejného obstarávania na nákup techniky pre rozvoj odpadového hospodárstva. Z troch ponúk vybrali tú s najlepšou cenovou ponukou od firmy EMATECH s.r.o.

**UZNESENIE č. 22/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany:

- a) **berie na vedomie** informáciu starostu obce o výsledkoch verejného obstarávania na nákup techniky pre rozvoj odpadového hospodárstva
- b) **schvaľuje** dodávateľa na techniku pre rozvoj odpadového hospodárstva EMATECH s.r.o., Piešťanská 3/3, 956 05 Radošina,
- c) **schvaľuje** cenovú ponuku na dodanie techniky pre rozvoj odpadového hospodárstva v sume 103.812 €,
- d) **schvaľuje** čerpanie finančných prostriedkov na nákup techniky pre rozvoj odpadového hospodárstva z dotácie poskytnutej z Environmentálneho fondu vo výške 100.000 €,
- e) **schvaľuje** čerpanie finančných prostriedkov v sume 3.000 € z rozpočtu obce FK 01.1.1 EK 714004 KZ 46.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0



## **K bodu 7. *Návrh a schválenie kultúrno-spoločenských akcií v obce na rok 2025***

Starosta spolu s predsedom kultúrnej komisie informovali poslancov o akciách, ktoré plánujú uskutočniť v roku 2025. Takisto stanovili termíny konania týchto akcií. Poslanci súhlasili bez pripomienok.

### **UZNESENIE č. 23/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** konanie kultúrnych akcií v roku 2025:

<b>Fašiangy v obci</b>	<b>01.03.2025</b>
<b>Deň matiek</b>	<b>11.05.2025</b>
<b>Hodové slávnosti</b>	<b>24.05.2025</b>
<b>Športový deň</b>	<b>28.06.2025</b>
<b>Úcta k starším</b>	<b>október 2025</b>
<b>Mikuláš, punč, kapustnica</b>	<b>06.12.2025</b>

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 8. *Schválenie prenájmu verejného priestranstva pre TJ Brezovec Brezany – technické zabezpečenie hodových slávností***

Starosta informoval poslancov o tom, že členovia športového klubu TJ Brezovec majú záujem zabezpečiť občerstvenie počas hodových slávností v našej obci. Chceli by mať predajný stánok, kde by predávali jedlá a nápoje. Po prediskutovaní sa poslanci dohodli na sume, ktorú klub na základe nájomnej zmluvy zaplatí obci za prenájom verejného priestranstva. Okrem dohodnutej sumy musí športový klub poskytnúť všetkým účinkujúcim a organizačným pracovníkom zadarmo lístky na jedlo a nápoj.

**UZNESENIE č. 24/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje:**

- a) prenájom verejného priestranstva  
pre TJ Brezovec Brezany, Brezany 59, 010 04 Žilina, IČO: 17061717 , v zastúpení  
Ing. Michal Trnovec na CKN parc.č. 357/2 na predajný stánok počas hodových  
slávností v sume 800,00 € a zabezpečenie lístkov na občerstvenie pre účinkujúcich  
a organizačných pracovníkov,
- b) uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom verejného priestranstva na predajný stánok  
počas hodových slávností v obci.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

## **K bodu 9. *Správa hlavného kontrolóra za 4. štvrťrok 2024***

Hlavný kontrolór vypracoval správu za 4. štvrťrok 2024. Z dôvodu choroby sa zastupiteľstva nezúčastnil, jeho správu prečítal starosta obce.

### **UZNESENIE č. 25/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra za 4. štvrťrok 2024.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

## **K bodu 10. *Úprava rozpočtu RO č. 2/2025***

Starosta obce na základe podkladov od ekonómky informoval poslancov o úpravách, presunoch financií, ktoré sa vykonali, prípadne ešte vykonajú medzi jednotlivými položkami v rozpočte.

**UZNESENIE č. 26/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** úpravu rozpočtu RO č. 2/2025.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**K bodu 11. *Schválenie Mandátnej zmluvy č. 2/2025 o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie so spoločnosťou SL-ATRAM s.r.o.***

Starosta informoval poslancov o Zmluve so spoločnosťou SL-ATRAM s.r.o. Táto spoločnosť bola schválená na predošlom zastupiteľstve, aby obstarala územnoplánovacia dokumentáciu obce Brezany.

**UZNESENIE č. 27/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **schvaľuje** Mandátnu zmluvu č. 2/2025 o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie so spoločnosťou SL-ATRAM s.r.o. Udiča 672, Udiča.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa:0

**K bodu 12. *Schválenie Zmluvy o dielo č. 1/2025 na uskutočnenie diela “ vypracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu obce“ so spoločnosťou URBIZ s.r.o.***

Starosta informoval poslancov o Zmluve o dielo so spoločnosťou URBIZ s.r.o.- ide o vypracovanie nového ZaD č.2 UPN-O Brezany.

**UZNESENIE č. 28/2025**

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany**

**zo dňa 12.02.2025**

---

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany schvaľuje Zmluvu o dielo č. 1/2025 na uskutočnenie diela“ vypracovanie zmien a doplnkov k územnému plánu obce“ so spoločnosťou URBIZ s.r.o., Kúnovec 2734/28, Považská Bystrica.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5

Prítomní poslanci: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Hlasovali za: Ing. Roman Šoška, Ing. Marcel Hrobárik, Juraj Kadík, Patrik Závodský, Ing. Ľubomír Chodelka

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **K bodu 13. *Rôzne***

Starosta informoval poslancov, že v tomto roku materská škola v Brezanych oslavuje 60. výročie svojho vzniku. Pri tejto príležitosti sa dňa 30. marca 2025 v škôlke uskutoční posedenie s bývalými zamestnancami materskej školy.

### **K bodu 14. *Návrh na uznesenie***

Návrh na uznesenie predniesol Ing. Marcel Hrobárik, konštatoval, že o uznesení sa hlasovalo pri jednotlivých bodoch rokovania a uznesenie ako celok bolo jednohlasne schválené.

### **K bodu 18. *Záver***

Záver zasadnutia vykonal starosta obce, poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie OZ.

V Brezanych, 12.02.2025

Zapísala: **Ing. Monika Melišíková**

Návrhová komisia:

**Ing. Marcel Hrobárik**  
**Juraj Kadík**

Overovatelia zápisnice:

**Ing. Roman Šoška**  
**Ing. Ľubomír Chodelku**

.....  
**Pavol OZIMY v.r.**  
starosta obce