

UZNESENIE č. 20/2019

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie zámeru zámeny pozemkov CKN par.č. 457/32, 457/21, 457/44
6. Schválenie zámeru uzatvoriť Zmluvu o budúcej zmluve s p. Šimom na CKN parc. č. 371/20
7. Schválenie zámeru vysporiadať odčlenenie parciel v lokalite Za Nivu na umiestnenie sietí
8. Schválenie zámeru vysporiadania pozemku pri Obecnom úrade CKN parc.č. 334/1, 332/2
9. Rôzne
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Bc. Iveta Brezianská v.r.
starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 21/2019

Z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 14.02.2019

- a) Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* návrhovú komisiu: **Renáta Zuščáková, Ing. Michal Tvrдый**
- b) Obecné zastupiteľstvo *schvaľuje* za overovateľov zápisnice: **Miloš Špánik, Pavol Špánik**
- c) Obecné zastupiteľstvo *určuje* za zapisovateľa: **Drahomíra Štaffenová**

Bc. Iveta Brezianská v.r.

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 22/2019

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z riadneho zasadnutia OZ.

Bc. Iveta Brezianská v.r.

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta
Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta
Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 23/2019
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

b) berie na vedomie žiadosť Radovana Kudriho, Borský Mikuláš o umiestnenie zábavných atrakcií na hodové slávnosti obce Brezany, ktoré sa budú konať 1.6.2019

b) schvaľuje žiadosť Radovana Kudriho, Borský Mikuláš o umiestnenie zábavných atrakcií na hodové slávnosti obce Brezany, ktoré sa budú konať 1.6.2019

Bc. Iveta Brezianská v.r.
starostka obce

Miesto a dátum podpisu
Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 24/2019
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany

- a) **berie na vedomie** žiadosť pani Olgy Valovčiakovej, Brezany č. 91, o vyjadrenie k možnosti riešenia nového dodatku k územnému plánu obce, kde bude zahrnutá aj EKN parc. č. 508/3 a 507 ako parcela určená na výstavbu RD.
- b) **poveruje** starostku informovať o možnostiach riešenia nového dodatku.

Miesto a dátum podpisu
Brezany 14.02.2019

Bc. Iveta Brezianská v.r.
starostka obce

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 25/2019
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany **berie na vedomie** vyjadrenie starostky obce k žiadosti poslanca OZ Petra Kicoša, Brezany 116, k jednotlivým bodom žiadosti.

Miesto a dátum podpisu
Brezany 14.02.2019

Bc. Iveta Brezianská v.r.
starostka obce

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 26/2019

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo v Brezanych na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1) U r č u j e

zámenu nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku registra „C“ parcelné číslo 457/44 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina vytvoreného na základe Geometrického plánu č. G1-342/2019 vyhotoveného Ing. Miroslavom Trháčom, Dlhé Pole č. 435 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) obce Brezany

za pozemky registra „C“

i. parcelné číslo 457/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m² a

ii. parcelné číslo 457/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²

pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina zapísaného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 460 vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Ing. Jaroslava Šveca rod. Švec trvale bytom Murgašova 242/4, 010 01 Žilina a to bez akéhokoľvek finančného vypořádania **ako prípad hodný osobitného zreteľa** postupom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Obci Brezany bola doručená žiadosť Ing. Jaroslava Šveca rod. Švec, trvale bytom Murgašova 242/4, 010 01 Žilina o zámenu pozemkov v jeho výlučnom vlastníctve za pozemok vo vlastníctve obce Brezany.

Obec Brezany v súčasnosti predmetné pozemky nevyužíva, pričom zámenou pozemkov sleduje verejný záujem v tom smere, že vlastníčkovi pozemkov sprístupní pozemky v jeho vlastníctve a teda zabezpečí obsluhu predmetného územia.

Zámenou pozemkov nevzniknú obci žiadne dodatočné náklady, naopak za 13 m² získa výmeru 27 m², z ktorej čiastočne vypořádava pozemok pod miestnou komunikáciou.

Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady.

S prihliadnutím na vyššie uvedené, nie je možné predpokladať, že by obec Brezany v budúcnosti potrebovala zamieňané pozemky, práve naopak zámenou získa pozemky, ktorými vysporiada pozemok pod miestnou komunikáciou, ktorá slúži pre obsluhu príľahlého územia a z uvedeného dôvodu sa javí vyššie uvedený postup ako najvýhodnejší, účelný, efektívny a hospodárny.

2) s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku registra „C“ parcelné číslo 457/44 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina vytvoreného na základe Geometrického plánu č. G1 – 342/2019 vyhotoveného Ing. Miroslavom Trháčom, Dlhé Pole č. 435 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom ,vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) obce Brezany za pozemky registra „C“ parcelné číslo 457/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m² a parc. č. 457/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina zapísaného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 460 vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) Ing. Jaroslava Šveca rod. Švec, trvale bytom Murgašova 242/4, 010 01 Žilina a to bez akéhokoľvek finančného vyporiadania.

Bc. Iveta Brezianská v.r.

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: : Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 27/2019

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo v Brezanoch na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 v zmysle

ustanovení zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1) **s c h v a ľ u j e**

budúcu kúpu nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku registra „C“ parcelné číslo 371/30 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² pre k. ú. Brezany, obec Brezany, okres Žilina vytvoreného na základe Geometrického plánu č. G1-341/2019 vyhotoveného Ing. Miroslavom Trháčom, Dlhé Pole č. 435 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom od Mareka Šima, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina za dojednanú kúpnu cenu 1 EUR (slovom jedno euro), pričom zmluva o budúcej kúpnej zmluve nadobudne účinnosť dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu budúcej kúpy p. Marekom Šimom s povinnosťou uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu do 3 mesiacov od nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu budúcej kúpy

Bc. Iveta Brezianská v.r.

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing. Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 28/2019
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

a) s c h v a ľ u j e

zámer odčleniť a vysporiadať časť z pozemkov v šírke 1,2 m v lokalite za Nivu –zelený pás popri komunikácii CKN parc. č. 360, na ktorých budú umiestnené budúce inžinierske siete.

b) s c h v a ľ u j e

dať vyhotoviť GP a kúpne zmluvy k majetkovoprávnemu vysporiadaniu odčlenených parciel do vlastníctva Obce Brezany, kúpnu cenu za odčlenenú parcelu vo výške 1 €.

Bc. Iveta Brezianská v.r.

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa:

UZNESENIE č. 29/2019

z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany

zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo v Brezanych na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 v zmysle ustanovení zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zámer preveriť možnosť odkúpenia pozemkov CKN parc. č. 334/1- záhrada o výmere 532 m² v k.ú. Brezany, zapísaná na liste vlastníctva č. 879 (vlastníci vid' príloha LV) a CKN parc. č. 332/2- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 324 m² v k.ú Brezany, zapísaná na liste vlastníctva č. 423 (vlastníci vid' príloha LV) a to na základe znaleckého posudku za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom.

Bc. Iveta Brezianská v.r.

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa

UZNESENIE č. 30/2019
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo

- a) **ruší** Uznesenie č. 19/2/2018 zo dňa 13.12.2018,
b) **schvaľuje** akciu a termín konania „Hodových slávností“
na deň **1.júna 2019**

Bc. Iveta Brezianská v.r.
starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa

UZNESENIE č. 31/2019
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 13.12.2018

Obecné zastupiteľstvo obce Brezany **schvaľuje** konanie obecných akcií na rok 2019

a) DEŇ MATIEK deň konania	12. mája 2019
b) HODOVÉ SLÁVNOSTI OBCE	01. júna 2019
c) ŠPORTOVÝ DEŇ PRE DETI A DOSPELÝCH	júl-august 2019
d) ÚCTA K STARŠÍM	október 2019
e) MIKULÁŠ a STRETNUTIE OBČANOV OBCE	7. december 2019
f) PLES, ZÁBAVA	v priebehu roku

Bc. Iveta Brezianská v.r.

starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa

UZNESENIE č. 32/2019
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Brezany
zo dňa 14.02.2019

Obecné zastupiteľstvo obce Brezany **schvaľuje** nákup stolových setov pre Obec Brezany
v počte **20 kusov**.

Bc. Iveta Brezianská v.r.
starostka obce

Miesto a dátum podpisu

Brezany 14.02.2019

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta
Zuščáková, Miloš Špánik

Hlasovali za: Peter Kicoš, Viera Martoníková, Pavol Špánik, Ing.Michal Tvrдый, Renáta
Zuščáková, Miloš Špánik

Proti:

Zdržali sa

