



**ZÁPISNICA Č. 4/2017**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce BREZANY, konaného dňa**  
**24.08.2017 o 17:30 hod.**

---

Prítomní: Starosta obce – **Bc. Iveta Brezianská**

Poslanci OZ : **Juraj Belan, , Viera Martoníková, Ing. Michal Tvrдый, Pavol Špánik, Miloš Brezáni, Emília Hubočanová**

Nepřítomní - ospravedlnení: **Renáta Zuščáková**

Hlavný kontrolór obce – **RNDr. Edita Brisudová- ospravedlnená**

Ostatní přítomní: **Miroslav Klimik, občan obce, Drahomíra Štaffenová- zapisovateľ**

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie Rozpočtového opatrenia 3,4/2017 pre rok 2017
6. Oboznámenie s čerpaním rozpočtu za rok 2017 k 24.08.2017
7. Schválenie Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
8. Schválenie Zásad pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Brezany
9. Oboznámenie so Smernicou č. 1/2017 Podpisový poriadok obce Brezany, Smernicou č. 2/2017 upravujúca záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Smernicou č. 3/2017 o vybavovaní podnetov doručených Obci Brezany
10. Návrh a schválenie komisie k šetreniu sťažností v podmienkach obce Brezany
11. Schválenie zámeru odkúpenia CKN p.č. 211/21
12. Schválenie nadobudnutia vlastníctva CKN p.č. 211/20,211/19 Darovacou zmluvou
13. Schválenie zámeru odpredaja CKN p.č. 371/18 a 337/11 a nadobudnutie podielu 1/8 v CKN p.č. 371/19 kúpnu zmluvou
14. Informácia o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na predĺženie siete verejného vodovodu
15. Informácia o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na majetkovoprávne vysporiadanie komunikácie CKN p.č. 360, 448/12, 381/14, 395/33
16. Schválenie plánu kontrol hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2017
17. Rôzne
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

### **K bodu 1 – Otvorenie**

Otvorenie zasadnutia OZ vykonala starostka obce, privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia. Konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné a nechala schváliť program zasadnutia.

### **UZNESENIE č. 23/2017**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia OZ dňa 24.08.2017

#### **PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií
5. Schválenie Rozpočtového opatrenia 3,4/2017 pre rok 2017
6. Oboznámenie s čerpaním rozpočtu za rok 2017 k 24.08.2017
7. Schválenie Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
8. Schválenie Zásad pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Brezany
9. Oboznámenie so Smernicou č. 1/2017 Podpisový poriadok obce Brezany, Smernicou č. 2/2017 upravujúca záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Smernicou č. 3/2017 o vybavovaní podnetov doručených Obci Brezany
10. Návrh a schválenie komisie k šetreniu sťažností v podmienkach obce Brezany
11. Schválenie zámeru odkúpenia CKN p.č. 211/21
12. Schválenie nadobudnutia vlastníctva CKN p.č. 211/20,211/19 Darovacou zmluvou
13. Schválenie zámeru odpredaja CKN p.č. 371/18 a 337/11 a nadobudnutie podielu 1/8 v CKN p.č. 371/19 kúpnu zmluvou
14. Informácia o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na predĺženie siete verejného vodovodu
15. Informácia o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na majetkovoprávne vysporiadanie komunikácie CKN p.č. 360, 448/12, 381/14, 395/33
16. Schválenie plánu kontrol hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2017
17. Rôzne
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: p. Belan Juraj, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Brezáni, p. Emília Hubočanová, p. Martoníková Viera, p. Špánik Pavol

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

K bodu 2 – Schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Starostka obce navrhla do **návrhovej komisie**: p. Vieru Martoníkovú, p. Miloša Brezániho

**Za overovateľov** zápisnice: p. Pavla Špánika, p. Juraja Belana

**Za zapisovateľa** p. Drahomíru Štaffenovú.

**UZNESENIE č. 24/2017**

- a) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu: p. Vieru Martoníkovú, p. Miloša Brezániho
- b) obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: p. Pavla Špánika, p. Juraja Belana
- c) obecné zastupiteľstvo **poveruje** vedením zápisnice zo zasadnutia Drahomíru Štaffenovú

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: , p. Belan Juraj, , p. Ing. Michal Tvrdý, , p. Miloš Brezáni, p.Emília Hubočanová, p. Martoníková Viera, p. Pavol Špánik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

K bodu 3 – Kontrola plnenia uznesení (KPU)

Starostka obce informovala že uznesenie prijaté na predchádzajúcom zasadnutí OZ boli splnené, rekonštrukcia MK v lokalite Rybníky je ukončená, uhradené všetky náklady na rekonštrukciu, je potrebné doposlať certifikáty použitých materiálov a vybaviť kolaudáciu MK.

**UZNESENIE č. 25/2017**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostky obce o plnení uznesení z predchádzajúceho obdobia.

K bodu 4 – Žiadosti, sťažnosti občanov, organizácií

- Žiadosti, sťažnosti zo strany občanov :  
Starostka obce informovala o žiadosti občianky obce p. Emílie Grečnárovej, v ktorej žiadala vysvetlenie o vlastníctve parcely EKN č. 683/1, ktorá je využívaná ako miestna komunikácia. Starostka prítomným predložila písomné vyjadrenie zaslanej p. Grečnárovej.

## UZNESENIE č. 26/2017

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu starostky obce o vybavenie žiadosti o vysvetlenie podanou občiankou p. Emíliou Grečárovou, v ktorej žiadala vysvetliť vlastníctvo parcely EKN č. 683/1.

### **K bodu 5 – Schválenie rozpočtového opatrenia č. 3/2017 a č. 4/2017**

### **K bodu 6 – Oboznámenie s čerpaním rozpočtu za rok 2017 k 24.08.2017**

Starostka obce predložila úpravu rozpočtu pre rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 3/2017 a č. 4/2017, konštatovala, že uvedený materiál obdržali všetci poslanci ako materiály na rokovanie v prílohe pozvánky, vyzvala p. Štaffenovú, ek.pracovníčku obce, aby zodpovedala prípadné dotazy k úprave rozpočtu. Ďalej p. Štaffenová prítomných informovala o čerpaní rozpočtu k dátumu 24.08.2017, kde v príjmovej časti je celkové plnenie na upravený rozpočet vo výške 149813,18 €, čo je 66 %, vo výdajovej časti čerpanie na upravený rozpočet vo výške 108485,82 €, čo predstavuje 51%. Ďalej prítomných informovala o potrebe schválenia čerpania FP z rezervného fondu na rekonštrukciu MK v lokalite Rybníky. Vzhľadom na skutočnosť, že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani dotazy, nechala starostka obce hlasovať o schválení rozpočtového opatrenia a čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu obce.

## UZNESENIE č. 27/2017

Obecné zastupiteľstvo:

- a) **schvaľuje úpravu rozpočtu** rozpočtovým opatrením č. 3/2017 a 4/2017 pre rok 2017 v príjmovej časti na sumu 225.996 € a vo výdajovej časti na sumu 211.825 €,
- b) **schvaľuje** čerpanie Rezervného fondu obce v roku 2017 vo výške 11.133,16 € na úhradu 50 % nákladov faktúry č. 20170020 v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 18.07.2017, dodávateľ EKOSTAV Group s.r.o., Oščadnica č. 19, 023 01 Oščadnica a uznesenia č. 17/2017 zo dňa 11.05.2017 na rekonštrukciu MK v obci Brezany – lokalita Rybníky,
- c) **berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu pre rok 2017 k dátumu 24.08.2017

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: p. Belan Juraj, , p. Ing. Michal Tvrдый, , p. Miloš Brezáni, p. Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

K bodu 7 – **Schválenie Pravidiel kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra**

Starostka obce predložila na schválenie **Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce**, konštatovala, že uvedený materiál obdržali všetci poslanci ako materiály na rokovanie v prílohe pozvánky. Vzhľadom na skutočnosť, že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani dotazy, nechala starostka obce hlasovať o schválení.

**UZNESENIE č. 28/2017**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Brezany.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: p. Belan Juraj, , p. Ing. Michal Tvrdý, , p. Miloš Brezáni, p.Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

K bodu 8 – **Schválenie zásad pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Brezany**

Starostka obce predložila na schválenie **Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Brezany**, konštatovala, že uvedený materiál obdržali všetci poslanci ako materiály na rokovanie v prílohe pozvánky. Vzhľadom na skutočnosť, že neboli vznesené žiadne pripomienky, ani dotazy, nechala starostka obce hlasovať o schválení.

**UZNESENIE č. 29/2017**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Brezany.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: p. Belan Juraj, , p. Ing. Michal Tvrdý, , p. Miloš Brezáni, p.Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

K bodu 9 - **Oboznámenie so Smernicou č. 1/2017 Podpisový poriadok obce Brezany, Smernicou č. 2/2017 upravujúca záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Smernicou č. 3/2017 o vybavovaní podnetov doručených Obci Brezany**

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov so **Smernicou č. 1/2017 Podpisový poriadok obce Brezany, Smernicou č. 2/2017 upravujúca záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Smernicou č. 3/2017 o vybavovaní podnetov doručených Obci Brezany**, konštatovala, že uvedený materiál obdržali všetci poslanci ako materiály na rokovanie v prílohe pozvánky.

### **UZNESENIE č. 30/2017**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie:**

- a) Smernicu č.1/2017 Podpisový poriadok obce Brezany
- b) Smernicu č. 2/2017 upravujúcu záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- c) Smernicu č. 3/2017 o vybavovaní podnetov doručených Obci Brezany

K bodu 10 – **Návrh na schválenie komisie k šetreniu sťažností v podmienkach obce Brezany**

Starostka obce predložila návrh na zloženie komisie:

Členovia: **pp.Pavol Špánik, Viera Martoníková, Ing. Michal Tvrdý**

Náhradníci komisie: **pp. Renáta Zuščáková, Miloš Brezáni**

Konštatovala, že táto komisia a náhradníci musia byť len z radov poslancov.  
Prítomní nemali k navrhovaným žiadne pripomienky.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za:, p. Belan Juraj, , p. Ing. Michal Tvrdý, , p. Miloš Brezáni, p.Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

### K bodu 11 – Schválenie zámeru odkúpenia CKN parc.č. 211/21

Starostka prítomným informovala o zámere odkúpiť CKN parc.č. 211/21 vo výmere 210 m<sup>2</sup> od p. Flimelovej za symbolické 1,00 €. Pozemok je pred vodojemom, kadiaľ vedie vodovodné potrubie a je potrebné, aby bol vo vlastníctve obce.

### UZNESENIE č. 32/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

#### **s c h v a ľ u j e**

kúpu nehnuteľnosti od predávajúceho Flimelová Martina rod. Flimelová, nar.: 11.01.1980, trvale bytom Rajecká 2799/7, Žilina **v podiele 1/1 v prospech obce Brezany ako kupujúceho** a to pozemku **CKN parc. č. 211/21, výmera 210 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty**, vytvoreného na základe GP č. 23/2017 geodetom Ing. Miroslavom Trháčom, Dlhé Pole č. 435, 013 32, z pozemku C-KN parc. č. 211/3, zapísanej na liste vlastníctva č. 433 v katastri obce Brezany **za kúpnu cenu 1€**.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: p. Emília Hubočanová, p. Viera Martoníková, p. Miloš Brezáni, p. Pavol Špánik, p. Juraj Belan, p. Ing. Michal Tvrдый

Hlasovali za: p. Emília Hubočanová, p. Viera Martoníková, p. Miloš Brezáni, p. Pavol Špánik, p. Juraj Belan, p. Ing. Michal Tvrдый

Proti:0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

### K bodu 12 – Schválenie nadobudnutia vlastníctva CKN parc.č. 211/20, 211/19 darovacou zmluvou

Starostka prítomným informovala o zámere bezodplatného nadobudnutia pozemkov pri vodojeme obce darovacou zmluvou parcely CKN parc.č. 211/20, 211/19 k.ú. Brezany.

### UZNESENIE č. 33/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p..

#### **s c h v a ľ u j e**

- nadobudnutie pozemkov bezodplatne Darovacou zmluvou od darcu Flimelová Martina rod. Flimelová, nar.: 11.01.1980, trvale bytom Rajecká 2799/7, Žilina, **v prospech obce Brezany ako obdarovaného v podiele 1/1** a to konkrétne nasledovných nehnuteľností –
  - **parc. CKN č. 211/20 – TTP o výmera 189 m<sup>2</sup>**

ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 23/2017 Ing. Miroslavom Trháčom, Dlhé Pole č. 435, 013 32, z CKN parc. č. 211/3, zapísanej na liste vlastníctva č. 433 v k. ú. Brezany.

- nadobudnutie pozemkov bezodplatne Darovacou zmluvou od darcov: Štefan Pecko, nar. 12.11.1951, trvale bytom Brezany č. 36, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/30, Špániková Angela rod. Pecková, nar. 27.06.1945, trvale bytom Brezany č. 28, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/30, Srogoňová Božena rod. Pecková, nar. 30.10.1942, trvale bytom Trnavská 1357/14, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/30, Mišovec Michal, nar. 28.07.1979, trvale bytom Dulov č. 147, Dulov, spoluvlastnícky podiel 1/10, Urbánková Katarína rod. Špániková, nar. 11.01.1975, trvale bytom Brezany č. 33, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/10, Marušáková Božena rod. Michalovičová, nar. 06.12.1960, trvale bytom Hôrky č. 173, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/10 a Špánik Ferdinand, nar. 19.12.1974, trvale bytom Brezany č. 32, Žilina, spoluvlastnícky podiel 1/2 **v prospech obce Brezany ako obdarovaného v podiele 9/10** a to konkrétne nasledovných nehnuteľností – pozemok nachádzajúci sa v k. ú. Brezany:
  - **parc. CKN č. 211/19 – TTP o výmera 518 m<sup>2</sup>**  
ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 23/2017 Ing. Miroslavom Trháčom, Dlhé Pole č. 435, 013 32, z EKN parc. č. 665/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 783 v k. ú. Brezany.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: , p. Belan Juraj, , p. Ing. Michal Tvrdý, , p. Miloš Brezáni, p.Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

K bodu 13 – **Schválenie odpredaja CKN parc.č. 371/18 a 337/11 a nadobudnutie kúpou podielu 1/8 CKN parc.č. 371/19**

Starostka prítomným informovala o zámere odpredaja pozemkov kúpno-predajnou zmluvou CKN parc.č. 371/18 a 337/11 a podielu 1/8 CKN parc.č. 371/19 k.ú. Brezany.

### **UZNESENIE č. 34/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

#### **I. s c h v a ľ u j e**

- zámer predať pozemok C-KN parc. č. 371/18 o výmere 69 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria a C-KN parc. č. 337/11 o výmere 93 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorené na základe geometrického plánu č. 52/2017 Ing. Miroslavom Trháčom z E-KN parc. č. 774/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 734- Obec Brezany, vedenom Okresným úradom Žilina katastrálny odbor, okres Žilina, katastrálne územie Brezany a to za kúpnu cenu **20,66 €/m<sup>2</sup>**, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., schvaľovaný



trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v prospech vlastníka Miroslav Klimík, nar. 21.01.1972, bytom Brezany č. 57, 010 04 Žilina v podiele 1/1.

Predaj pozemkov sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **v znení neskorších predpisov**, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že C-KN parcela č. 371/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 68m<sup>2</sup>, v katastrálnom území obce Brezany slúži ako prístup na pozemok C-KN parcelu č. 337/1, ktorá je vo vlastníctve FO-Klimík Miroslav, bytom Brezany č. 57 a na C-KN parcele č. 337/11- záhrada o výmere 93 m<sup>2</sup> je stavba „Potraviny“ - prístavba k rodinnému domu Klimíka Miroslava a ktorá je v užívaní Klimíka Miroslava.

## II. ž i a d a

starostku obce

zverejniť zámer odpredaja pozemku na úradnej tabuli, web stránke obce a v regionálnej tlači.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: , p. Belan Juraj, , p. Ing. Michal Tvrдый, , p. Miloš Brezáni, p.Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

### UZNESENIE č. 35/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Brezany § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

### s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľnosti od predávajúceho Klimíková Soňa rod. Klimíková, nar.: 22.12.1965, trvale bytom Brezany č. 54, 010 04 Žilina **v podiele 1/8 v prospech obce Brezany ako kupujúceho** a to pozemku **CKN parc. č. 371/19, výmera 294 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria**, vytvoreného na základe GP č. 52/2017 geodetom Ing. Miroslavom Trháčom, Dlhé Pole č. 435, 013 32, z pozemku E-KN parc. č. 442/202, zapísanej na liste vlastníctva č. 727 v katastri obce Brezany **za kúpnu cenu 20,66 €/m<sup>2</sup>**. Podielu 1/8 zodpovedá výmera 36,75 m<sup>2</sup>.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrдый, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: , p. Belan Juraj, p. Ing. Michal Tvrдый, , p. Miloš Brezáni, p.Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

K bodu 14 – **Informácia o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na predĺženie siete verejného vodovodu**

Starostka obce prítomných informovala o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na predĺženie siete verejného vodovodu v lokalite Radoš.

**Uznesenie č. 36/2017**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu z dôvodu predĺženia siete EE a verejného vodovodu..

K bodu 15 – **Informácia o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na majetkoprávne vysporiadanie komunikácie CKN parc.č. 36, 448/12, 381/14, 395/33**

Starostka obce prítomných informovala o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na majetkoprávne vysporiadanie komunikácie CKN parc.č. 36, 448/12, 381/14, 395/33, uvedené parcely sú vo vlastníctve SPF, vypracovaním projektu k ÚR budú uvedené parcely bezodplatne prevedené do vlastníctva obce. Ide o časti obce – Radoš, MK k súp.číslu 163, horný koniec obce pri otočke autobusu.

**UZNESENIE č. 37/2017**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o vypracovaní projektu k územnému rozhodnutiu na majetkovoprávne vysporiadanie komunikácie CKN p.č. 360, 448/12, 381/14, 395/33.

K bodu 16 – **Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017**

Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017, ktorý vypracovala a predložila hl. kontrolórka obce p. RNDr. Edita Brisudová. Z dôvodu vycestovania mimo územie SR a ospravedlnenia tento predložila v jej zastúpení starostka obce.

**UZNESENIE č. 38/2017**

Obecné zastupiteľstvo Brezany schvaľuje „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017“.

**Kvórum:**

Nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

Dôvodová správa:

V zmysle § 18f, ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je povinnosťou hlavného kontrolóra obce predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu plán kontrolnej činnosti raz za šesť mesiacov.

Predložený materiál nemá dopad na rozpočet obce, činnosť obecného úradu a orgány samosprávy obce.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017 bol v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na webovom sídle obce dňa 21.08.2017

Prílohy:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2017

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6, p. Belan Juraj, p. Martoníková Viera, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Pavol Špánik, p. Miloš Brezáni, Emília Hubočanová

Hlasovali za: p. Belan Juraj, p. Ing. Michal Tvrdý, p. Miloš Brezáni, p. Emília Hubočanová, p. Pavol Špánik, p. Martoníková Viera

Proti: 0

Zdržali sa? 0

**Starostka obce skonštatovala, že uznesenie bolo prijaté**

### **K bodu 17 - Rôzne**

- *P. Brezáni Miloš – poukázal na neustály voľný pohyb psa, žiadal, aby sa písomne vlastníkom psa p. Jeluš resp. p. Smílková na toto upozornili, ohrozuje bezpečnosť ľudí, starostlivosť o psa je potrebné zvýšiť, akútne riešiť s vlastníkmi psa, resp. majiteľmi.. Žiadal preveriť možnosť orezu ihličnatých stromov na konci športového areálu, nakoľko ho o to požiadal občan MUDr. Tomus Roman, či je to možné.*
- *P. Martoníková Viera – opätovne poukázala na zlý stav autobusových zastávok v obci, nesmie sa to odkladať, ale to riešiť, je potrebné nájsť v rozpočte finančné prostriedky na nové autobusové zastávky, nakoľko súčasné sú v zlom stave. Ďalej poukázala na voľný pohyb psov po obci, musí sa pristúpiť k razantným opatreniam. Dotazovala sa na čo sa použije drevo pri požiarnej zbrojnici.*
- *P. Ing. Tvrdý Michal – bolo by vhodné pouvažovať nad odvodnením zastávok, nakoľko pri väčšom daždi sa tam drží voda. Dotazoval sa na zabezpečenie programu na Brezanský jarmok, nakoľko má známych, ktorí sa venujú ľudovej hudbe a spevu.*
- *P. Emília Hubočanová – dotazovala sa, ako to je so znehodnocovaním bio odpadu, odpadu po pokosení trávnych porastov, nakoľko niektorí občania tento umiestňujú na pozemky, ktoré nie sú v ich vlastníctve.*
- *Poslanci Juraj Belan, Emília Hubočanová, Viera Martoníková žiadali, aby sa na ďalšom zastupiteľstve riešila otázka využívania miestneho ihriska v športovom areáli občanmi obce, najmä deťmi. Žiadali predvolať na zastupiteľstvo aj predsedu TJ p. Ing. Trnovca.*
- *Starostka obce Bc. Iveta Brezianská – reagovala na vznesené pripomienky a návrhy. Ďalej sa dotazovala p. Tvrdeho ako to je s úhradou nákladov stavebníkmi pri stavbe nových RD v lokalite Rybníky. Prítomných informovala o plánovanej akcii Brezanský jarmok, ktorý sa uskutoční 30.09.2017 na verejnom priestranstve pred Obecným úradom.*

**K bodu 7 – Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie predniesol p. Viera Martoníková . Uznesenie ako celok bolo schválené.

**K bodu 8 – Záver**

Záver zasadnutia vykonala starostka obce, poďakovala všetkým za aktívnu účasť a zasadnutie ukončila.

**Zapísala:** Drahomíra Štaffenová

**Návrhová komisia:**

Viera Martoníková .....

Miloš Brezáni .....

**Overovatelia zápisnice:**

Pavol Špánik .....

Juraj Belan .....

**Bc. Iveta Brezianská v.r.**  
starostka obce